



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΚΥΘΗΡΩΝ  
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της με αριθμό **19/2025** συνεδρίασης  
της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κυθήρων

**Αρ. Απόφασης: 107/2025**

**Θέμα:** Έγκριση 2ου Πρακτικού του έργου: “ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΠΡΟΣ ΣΠΗΛΙΕΣ-ΞΕΡΟΝΙΑΜΑΤΑ”  
εκτιμώμενης αξίας 187.096,77 ευρώ (πλέον Φ.Π.Α. 24%)

Σήμερα στις 25/07/2025, ημέρα της εβδομάδος Παρασκευή και ώρα 13:00μ.μ. στην αίθουσα «Δήμαρχος Αρτέμιος Καλλίγερος» του Δημαρχείου Κυθήρων, συνήλθε σε τακτική μεικτή (δια ζώσης και με τηλεδιάσκεψη μέσω της πλατφόρμας ZOOM σε πραγματικό χρόνο) συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Κυθήρων, μετά την από 21/07/2025, έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής που απεστάλη νόμιμα σε κάθε ένα από τα μέλη, σύμφωνα με τα άρθρα 72, 73 και 74 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν και ισχύουν με το άρθρο 31 του Ν.5013/2023, το άρθρο 10 του Ν.5039/2023 και το άρθρο 9 του Ν.5056/2023.

Αφού διαπιστώθηκε η προβλεπόμενη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 5 μελών ευρέθησαν παρόντα 4, ήτοι:

**ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ**

1. ΧΑΡΧΑΛΑΚΗΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ (Πρόεδρος) –(Δια ζώσης)
2. ΣΟΥΡΗΣ ΖΑΧΑΡΙΑΣ (Αντιπρόεδρος) – (Δια ζώσης)
3. ΚΟΜΗΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ – (Δια ζώσης)
4. ΚΑΛΛΙΓΕΡΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ– (Δια ζώσης)

**ΑΠΟΝΤΑ ΜΕΛΗ**

Καίτοι Νομίμως Κληθέντα

1. ΜΕΓΑΛΟΚΟΝΟΜΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

*Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την Γραμματέα της Δημοτικής Επιτροπής, την Αναπλ. Προϊσταμένη Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών Αλεξίδου Πολυξένης, σύμφωνα με την 42/2024 (αρ. πρωτ. 245/22-01-2024) Απόφαση του Δημάρχου Κυθήρων (ΑΔΑ: ΨΙ4ΓΩΛΨ-ΟΚΣ).*

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, κήρυξε την έναρξη της συνεδριάσεως και αφού εισηγήθηκε το 2<sup>ο</sup> θέμα ημερήσιας διάταξης, εξέθεσε τα κάτωθι:

**Με την υπ’ αρ. 047/2025 Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κυθήρων (ΑΔΑ: ΨΤΑΒΩΛΨ-Δ4Χ), ορίσθηκαν τα μέλη που θα συγκροτήσουν την Τριμελής Επιτροπή Διεξαγωγής του Διαγωνισμού του έργου: “ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΠΡΟΣ ΣΠΗΛΙΕΣ-ΞΕΡΟΝΙΑΜΑΤΑ” αποτελούμενη από τους:**

1. Ταβουλάρης Νικόλαος, Γεωλόγος – Γεωτεχνικός Π.Ε., υπάλληλος της Δ/σης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Πειραιώς & Νήσων, ως Πρόεδρος,
2. Μουγκογιάννη Αργυρώ, Αρχιτέκτων Μηχανικός Π.Ε., υπάλληλος της Δ/σης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Πειραιώς & Νήσων, ως τακτικό Μέλος
3. Στάθης Κωνσταντίνος, ΤΕ Πολιτικών Μηχανικών, Προϊστάμενος της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Κυθήρων, ως τακτικό μέλος

Έργο της ανωτέρω Επιτροπής, στην από 14/07/2025 συνεδρίαση ήταν ο έλεγχος των Δικαιολογητικών Συμμετοχής, των Οικονομικών Προσφορών και των εγγυητικών συμμετοχής των συμμετεχόντων κατά σειρά μειοδοσίας (Πίνακας 1) του ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού του έργου με τίτλο: “**ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΠΡΟΣ ΣΠΗΛΙΕΣ-ΞΕΡΟΝΙΑΜΑΤΑ**”, λαμβάνοντας υπόψη τη Διακήρυξη καθώς και το νομικό πλαίσιο που διέπει τον συγκεκριμένο διαγωνισμό.

Μετά την έγκριση του 1ου Πρακτικού με την υπ’ αριθμ. 68/2025 (ΑΔΑ: 9ΜΞ0ΩΛΨ-8ΘΝ) Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κυθήρων, με την οποία απορρίφθηκε η προσφορά του οικονομικού φορέα **«ΥΔΡΟΑ ΓΚΡΟΥΠ»**, ως **απαράδεκτη**, καθώς δεν προσκόμισε την απαιτούμενη εγγύηση συμμετοχής, η Επιτροπή Διαγωνισμού συνέχισε κατά σειρά μειοδοσίας (όπως απεικονίζεται στον ακόλουθο Πίνακα 1) την διαδικασία ελέγχου των δικαιολογητικών συμμετοχής και οικονομικών προσφορών των υπολοίπων διαγωνιζόμενων. Επιπλέον, προχώρησε σε έλεγχο ομαλότητας των οικονομικών προσφορών και παράχθηκαν τα αντίστοιχα ψηφιακά αρχεία μέσω του υποσυστήματος, σύμφωνα με τα οποία οι οικονομικές προσφορές βρέθηκαν ομαλές.

### Πίνακας 1: ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ ΚΑΤΑ ΣΕΙΡΑ ΜΕΙΟΔΟΣΙΑΣ

04/06/2025

Σελίδα 1

A/A Συστήματος: 212924  
Τίτλος Έργου/Μελέτης: Επέκταση δικτύου ύδρευσης προς Σπηλιές - Ξερονιάματα

#### ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ ΚΑΤΑ ΣΕΙΡΑ ΜΕΙΟΔΟΣΙΑΣ

A/A	A/A καταθ.	Επωνυμία Προσφέροντα	Ποσοστό
1	339839	ΒΙΟΛΕΤΑ ΚΥΡΑΝΗ ΤΟΥ ΘΕΟΦΑΝΗ	30,65 %
2	338326	ΠΑΚΤΩΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΙΚΕ	25,23 %
3	339749	Μ. ΧΑΛΚΙΔΗ ΑΤΕΕ	9,00 %

Το παρόν παράχθηκε με χρήση του ΕΣΗΔΗΣ.  
E86AFF7B177043DBC57CDE88ACE8E8A

Κατόπιν, η Επιτροπή Διαγωνισμού παρέλαβε και τους φακέλους που περιείχαν τα δικαιολογητικά συμμετοχής και αφού μονογράφησαν, προέβη στην καταγραφή των εγγράφων και των δικαιολογητικών που περιέχονταν σε αυτούς, κατά σειρά μειοδοσίας, αρχίζοντας από τον πρώτο μειοδότη, όπως φαίνεται στον συνημμένο πίνακα δικαιολογητικών και διαπίστωσε τα παρακάτω (Πίνακας 2):

### Πίνακας 2: Δικαιολογητικά συμμετοχής

A/A	ΠΡΟΣΦΕΡΟΝΤΑΣ	ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΕΛΕΓΧΟΣ
1	ΒΙΟΛΕΤΑ ΚΥΡΑΝΗ ΤΟΥ ΘΕΟΦΑΝΗ	<ul style="list-style-type: none"> <li>ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΜΕΕΠ ΚΥΡΑΝΗ</li> <li>ΕΕΕΣ</li> <li>ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΑΝΕΚΤΕΛΕΣΤΟΥ</li> </ul>	Η προσφορά κρίνεται αποδεκτή, διότι πληροί όλους τους όρους της πρόσκλησης
2	ΠΑΚΤΩΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΙΚΕ	<ul style="list-style-type: none"> <li>ΕΕΕΣ</li> <li>Υ.Δ. ΑΝΕΚΤΕΛΕΣΤΟΥ</li> <li>ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ</li> </ul>	Η προσφορά κρίνεται αποδεκτή, διότι πληροί όλους τους όρους της πρόσκλησης

3	Μ. ΧΑΛΚΙΔΗ ΑΤΕΕ	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ΕΕΕΣ</li> <li>• ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ</li> </ul>	Η προσφορά κρίνεται αποδεκτή, διότι πληροί όλους τους όρους της πρόσκλησης
---	-----------------	---	--

Ακολούθως, η Επιτροπή Διαγωνισμού διαπίστωσε ότι και οι τρεις οικονομικοί φορείς που υπέβαλαν εγγυητικές εκδόθηκαν ηλεκτρονικά και είναι έγκυρες.

Στην συνέχεια, προχώρησε σε έλεγχο ομαλότητας των οικονομικών προσφορών και παράχθηκαν τα αντίστοιχα ψηφιακά αρχεία μέσω του υποσυστήματος, σύμφωνα με τα οποία οι οικονομικές προσφορές βρέθηκαν ομαλές.

Κατόπι των ανωτέρω, και βάσει του ότι ο εν λόγω διαγωνισμός διεξάγεται με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση την τιμή, η Επιτροπή Διαγωνισμού ολοκληρώνει τη σύνταξη του σχετικού Πρακτικού ΙΙ.

Σύμφωνα με τα ανωτέρω, ο οικονομικός φορέας με την επωνυμία “**ΒΙΟΛΕΤΑ ΚΥΡΑΝΗ ΤΟΥ ΘΕΟΦΑΝΗ**” πληροί τους όρους της Διακήρυξης, και ως εκ τούτου κηρύσσεται προσωρινός μειοδότης με μέση έκπτωση **30,65%**, και ποσού ίσου με εκατό τριάντα τριών χιλιάδων διακοσίων δέκα έξι ευρώ και ενενήντα ενός λεπτών (**133.216,91 €**), πλέον ΦΠΑ 24%, προσφέροντας την χαμηλότερη τιμή και καλύπτοντας όλες τις προϋποθέσεις συμμετοχής.

Σε συνέχεια των ανωτέρω εισηγούμαστε προς την Δημοτική Επιτροπή του Δήμου μας

1. Την έγκριση του Πρακτικού ΙΙ του διαγωνισμού του έργου: “**ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΠΡΟΣ ΣΠΗΛΙΕΣ-ΞΕΡΟΝΙΑΜΑΤΑ**” του Δήμου Κυθήρων, εκτιμώμενης αξίας **187.096,77 ευρώ (πλέον Φ.Π.Α. 24%)**.
2. Την ανάδειξη του οικονομικού φορέα «**ΒΙΟΛΕΤΑ ΚΥΡΑΝΗ ΤΟΥ ΘΕΟΦΑΝΗ**» ως προσωρινού μειοδότη, ο οποίος προσέφερε έκπτωση **30,65%** και ποσού ίσου με εκατό τριάντα τριών χιλιάδων διακοσίων δέκα έξι ευρώ και ενενήντα ενός λεπτών (**133.216,91 €**), πλέον ΦΠΑ 24%, ήτοι προσέφερε την χαμηλότερη τιμή και καλύπτει όλες τις προϋποθέσεις συμμετοχής στο διαγωνισμό σύμφωνα με την Διακήρυξη και κατά τον νόμο οριζόμενα.

Αφού τελείωσε η εισήγηση, ακολούθησε διαλογική συζήτηση, όπως αυτή αποτυπώνεται στο πρακτικό αρ. 019/2025, μετά την οποία η Δημοτική Επιτροπή προέβη σε φανερό ονομαστική ψηφοφορία, λαμβάνοντας υπόψη της:

1. Το Ν.3463/2006,
2. Το Ν.3852/2010,
3. Το Ν.4412/2016,
4. Την εισήγηση του θέματος και τη μνημονευόμενη σε αυτή Νομοθεσία.

Τα Μέλη της Δημοτικής Επιτροπής τοποθετήθηκαν ως ακολούθως επί της ανωτέρω εισήγησης:

1. Κομηνός Γεώργιος: **ΝΑΙ** στην εισήγηση του Προέδρου.
2. Καλλίγερος Δημήτριος: **ΝΑΙ** στην εισήγηση του Προέδρου.
3. Σουρής Ζαχαρίας: **ΝΑΙ** στην εισήγηση του Προέδρου.

**Ακολούθησε η καταμέτρηση των ψήφων, η οποία είχε ως εξής:**

	Αριθμός Ψήφων (πλην του Προέδρου)	Ονόματα ψηφισάντων
<b>ΝΑΙ</b>	3	Κομηνός Γεώργιος, Καλλίγερος Δημήτριος, Σουρής Ζαχαρίας
<b>ΟΧΙ</b>		
<b>ΛΕΥΚΟ</b>		
<b>ΑΠΟΧΗ / ΠΑΡΩΝ</b>		
<b>ΝΑΙ ΣΕ ΕΓΚΥΡΗ ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΗ ΠΡΟΤΑΣΗ</b> [μόνο για τις περιπτώσεις που προβλέπεται ρητά η διατύπωση εναλλακτικών προτάσεων]		
<b>ΜΗ ΕΓΚΥΡΕΣ ΨΗΦΟΙ</b>		

### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- Εγκρίνει το Πρακτικό ΙΙ του διαγωνισμού του έργου: “ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΠΡΟΣ ΣΠΗΛΙΕΣ-ΞΕΡΟΝΙΑΜΑΤΑ” του Δήμου Κυθήρων, εκτιμώμενης αξίας 187.096,77 ευρώ (πλέον Φ.Π.Α. 24%).
- Κηρύττει τον οικονομικό φορέα «ΒΙΟΛΕΤΑ ΚΥΡΑΝΗ ΤΟΥ ΘΕΟΦΑΝΗ» ως προσωρινό μειοδότη, ο οποίος προσέφερε έκπτωση 30,65% και ποσού ίσου με εκατό τριάντα τρεις χιλιάδες διακόσια δέκα έξι ευρώ και ενενήντα ένα λεπτά (133.216,91 €), πλέον ΦΠΑ 24%, ήτοι προσέφερε την χαμηλότερη τιμή και καλύπτει όλες τις προϋποθέσεις συμμετοχής στο διαγωνισμό σύμφωνα με την Διακήρυξη και κατά τον νόμο οριζόμενα.

Αυτή η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **107/2025**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση.  
Γι' αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως έπεται.

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**1. ΚΟΜΗΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**

**2. ΚΑΛΛΙΓΕΡΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**

**ΧΑΡΧΑΛΑΚΗΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ**

**3. ΣΟΥΡΗΣ ΖΑΧΑΡΙΑΣ**

**Ακριβές Απόσπασμα  
Κύθηρα, αυθημερόν**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ ΑΘ. ΧΑΡΧΑΛΑΚΗΣ  
-Δήμαρχος Κυθήρων-**

**Η Γραμματέας της Επιτροπής**

**Αλεξίδου Πολυξένη**  
*Αναπλ. Προϊσταμένη*  
*Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών*